

Mölle Hamn Ekonomisk Förening (MHEF)
Styrelsemöte nummer 7.

2023-10-16

			Närvarande	Ej Närvarande
Håkan Lind	HL	Ordförande	X	
Åke Järnblad	ÅJ	Kassör	X	
Christer Nilsson	CN	Sekreterare	X	
Sten-Åke Lindstedt	SÅL	Ordinarie ledamot	X	
Gunnar Ottosson	GO	Ordinarie ledamot		X
Stig Creutzfeldt	SC	Ordinarie ledamot	X	
Anders Hellberg	AH	Ordinarie ledamot	X	
Robert Möller	RM	Suppleant	X	
Sixten Eriksson	SE	Suppleant		X
Thomas Olofsson	TO	Hamnkapten		X
Hjalmar Holmbeck	HH	Hamnkapten		X

1. **Öppnande, utse ordförande, sekreterare och justeringsperson.**
Till ordförande valdes **Håkan Lind** och som sekreterare valdes **Christer Nilsson** och att jämte ordförande justera protokollet **Anders Hellberg**.

2. **Genomgång tidigare protokoll 2023-09-18.**
Protokollet genomgicks och godkändes.

3. **Ekonomi.**

- **Ekonomisk rapport;** se ÅJ:s resultatrapport per 30/9, bilaga 1
Den högre kostnaden för inköpta arbeten kan delvis förklaras med höjd ersättning till hamnkaptenerna.

- **Läget gästbåtar;** 2023: 398' 2022: 394' (per 15/9), bilaga 2.

- **Prognos 2023;** vinst mellan 70' och 90' (minskat antal sommarplatser 2023)

- Lite oklart beträffande fakturering av containrar för avfall. MHEF har fakturerats för mycket och kommunens kostnader skall faktureras kommunen (Teknikavdelningen). HL tar kontakt med ansvarig på kommunen.
Som läget är nu har kommunen containrar för allmänhet och näringsidkare och MHEF har container för båtgesterna. Detta är tydligen svårt för NSR att skilja på. En bättre lösning borde vara att kommunen står för alla containrar och fakturerar MHEF en överenskommen årlig summa.
Förslaget skall delges kommunen.

- Tidigare lyft av båtar inför asfalteringen av utfyllnaden skall faktureras Stadsmiljönämnden.

- Fakturering för fasta båtplatser 2024 skall ske i januari 2024. Att avgiften betalas senast fakturans förfallodag framgår av Taxeordningen.

CN

4. Hamnen.

- **Tekniktomten;** Frågan om vem som lämpligen skall disponera den s k Tekniktomten behandlades vid ett möte med Planutskottet den 26/9. Peter Schölander hade anmält jäv och var inte närvarande vid mötet. Beslutet var inte till MHEF:s fördel – Fredrik Walderyd har meddelat att näringsidkare har företräde. En inställning som kan tolkas som att hamnverksamheten inte är lika viktig.

Beslutades att fortsatt försöka påverka beslutet och visa att hamnverksamheten är viktig och att det är en stor fördel med ett hamnkontor som medger uppsyn över hamnen.

- **Bottenprover sand;** Den nya analysen av alla proverna på sand från hamninloppet visade sig vara godkända och resultatet har sanktionerats av Rikard Åkesson. Bra kunskap att ha med sig inför framtiden eventuell muddring.

Kan Dykarklubben Delfinen göra en djup-lodning av hamninloppet med sin utrustning ? CN kontaktar Fredrik Pålsson.

- **Centrumkätting / avstickare lilla hamnen;** SSE (Svensk Sjö Entreprenad) har lämnat ett kostnadsförslag på inspektion av centrumkätting / avstickare. Kostnad 25' – 30'.

Beslutades att istället begära in offert på ny centrumkätting och nya avstickare (HL).

- **Båtplatser lilla hamnen 2,30 m;** Om man disponerar 2,3 m för varje båtplats på norra kajen reduceras antalet båtplatser med 4 platser. Förslagsvis kan norra kajen reserveras för bredare båtar och övriga platser för en bredd av max 2 m. Alla platser med 2,3 m bredd får då en avgift på 1630 kr oavsett bredd på båt. Avgiften för en plats med 2 m bredd är 1220 kr.

Hur slår detta på intäkterna ? CN gör en beräkning.

Styrelsen kommer inte att föreslå någon höjning av avgifterna för 2024.

Redan idag är avgiften för båtar med bredd > 2 m 1630 kr.

- **Gomarina-automaten; upprepade problem med utskrift av biljetten;** Beslutades att tillskriva Gomarina om support för att eliminera problemen. Uteblir support och förbättring kan det bli aktuellt att söka annan partner för betalning.(CN).

5. Övrigt.

- **Faktura från Riksföreningen Gästhamnar Sverige / Gästhamnsguiden;** Fakturan har krediterats med 800 kr, från 4850 till 4050 exkl moms. Fakturan skall betalas.

- **CN har informerat Gunilla Klang** angående slutligt beslut om informationstavlor i hamnen (Ruffagubben, Fiskargumman och Fotografen Lundh).

Am

- Patrik Fransson önskar plats i Mölle hamn för fiskebåt (8,7 x 3,35) med syfte att erbjuda fisketurer under 2024. I nuläget osäkert var han skulle kunna ligga. **HL** ber honom kontakta **CN**.

- Efter diskussion **beslutades** att kostnaden för de 2 trailrar med kanoter som Christian Quist oftast har uppställda på MHEF:s område på utfyllnaden ingår i den avgift (4000 kr + moms) som Christian Quist betalar för sjösättning av kanoter via slipen.

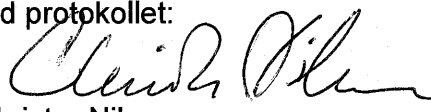
- Området runt KSS behöver rensas / underhållas. **HL** kontaktar Hjalmar.

- Den strandade segelbåten kommer troligtvis att ligga kvar under vintern. Den nya ägaren av båten skall skaffa ny vagga till Hagmans båt.

6. Nästa styrelsemöte: Torsdagen 7 december kl 17:00
Plats: Møllegården, Bökebolsvägen 1
Därefter transport till Kullagården

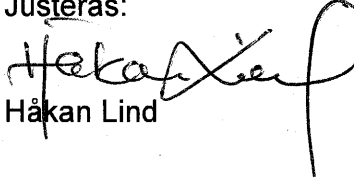
7. Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet:



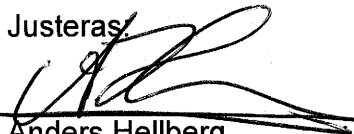
Christer Nilsson

Justeras:



Håkan Lind

Justeras:



Anders Hellberg