

Mölle Hamn Ekonomisk Förening (MHEF)
Styrelsemöte nummer 8.

2024-10-21

			Närvarande	Ej Närvarande
Håkan Lind	HL	Ordförande	X	
Åke Järnblad	ÅJ	Kassör		X
Christer Nilsson	CN	Sekreterare	X	
Gunnar Ottosson	GO	Ordinarie ledamot		X
Stig Creutzfeldt	SC	Ordinarie ledamot	X	
Anders Hellberg	AH	Ordinarie ledamot	X	
Robert Möller	RM	Suppleant	X	
Sixten Eriksson	SE	Suppleant	X	
Thomas Olofsson	TO	Hamnkapten	X	
Hjalmar Holmbeck	HH	Hamnkapten	X	

1. **Öppnande, utse ordförande, sekreterare och justeringsperson.**
Till ordförande valdes **Håkan Lind** och som sekreterare valdes **Christer Nilsson** och att jämte ordförande justera protokollet **Anders Hellberg**.

2. **Genomgång av protokoll 2024-09-23.**
Protokollet genomgicks, godkändes och justerades.

3. **Ekonomi.**
- **Ekonomisk rapport; ÅJ:s** resultatrapport per 30 september och mail, bilaga 1.

ÅJ:s kommentar: En väsentlig kommentar - när jag bokade leverantörsskulder i augusti missade jag att ändra datum t r1/8 på toalettstädningfakturan varför den hamnade på september. Normalt sett kollar jag resultatet för nästkommande månad för att se så inget sådant fel (vilket är lätt hänt) inte inträffar men gjorde inte detta i augusti. Fakturan på drygt 50 tkr är nu bokade på rätt månad men mellan de båda rapporterna blir det ju en extra stor resultatförändring.

HL:s Resultatutveckling per 30 september, bilaga 2.
Budget 2024: +50'; Prognos 2024: +60'

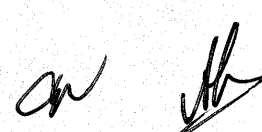
- **Gästbåtar;** Budget 2024: 450'; Prognos: 515', bilaga 3.

- **Kedjor lilla hamnen;** Kommunen skall kontaktas angående kostnaderna för monteringen av kedjorna i lilla hamnen.

- **Torekovsbåten;** Ett (1) anlöp under 2024 skall faktureras, underlag för fakturering till **ÅJ**

4. **Hamnen.**

- **Ny mätning ekolod, muddring;** HL har varit i kontakt med ny ordförande för Delfinen, **Sebastian Skarp**, som fått tidigare mätningen och lovat att utföra kompletterande mätning. Viktigt att vattenståndet noteras. Tekniska förvaltningen fortsätter med tillstånd för muddring, förhoppningsvis kan muddring ske innan säsongen 2025.



- **Planket vid stora kajen;** Trävirket verkar vara OK. Widdes uppfattning är att järnstolparna fortfarande är ganska intakta. SSE skall kontaktas för prisuppgift för ytterligare kontroller.

- **Pollare;** Fyllda med betong (Nyhamnsläge). HL försöker få klarhet i frågan via kontakter i Nyhamnsläge.

Gästbåtar förtöjer ofta för högt upp på pollaren. Kanske skall man på något sätt markera på pollaren var förtöjning skall ske. SC undersöker.

- **Båtskada plats 769, lilla hamnen;** Båt har förankrats i kätting som var lös. Verkar konstigt med en lös kätting. Vi avvaktar Widdes kontroll.

Det är en Fredrik som påstår sig äga båten som skadats men båtplatsens kontrakt står på Johanna Pyk. CN och SC kontrollerar kontrakt och kontakter Johanna Pyk. Frågan tas upp på kommande styrelsemöte.

- **Ny dieseltank;** Orsaken till förseningen är problem med brandklassningen i anslutning till tanken. Någon form av skydd skall förmodligen byggas av Höganäs kommun.

5. Övrigt.

- **KSS, nytt klubbhus;** SE rapporterar att kostnaden för bygget ökat från 1,75 miljoner till 2 miljoner samt att besked på ansökan om bygglov förväntas inom kort. Allmänna arvsfonden finansierar 80% av bygget. KSS har goda förhoppningar om att resterande belopp klaras genom andra sponsorer. Föreningens styrelse bedömer det vara positivt att stödja seglingsverksamheten med ett betydande belopp och på det sättet också kunna få en möjlighet att påverka byggnadens användning nu och i en framtid.

Beslutades att Mölle Hamn Ek För sponsrar bygget av ny klubbstuga för KSS med 100' SEK under följande förutsättningar:

- * KSS erhåller bygglov från Höganäs kommun
- * Mölle Hamn Ek För:s medlemmar röstar igenom förslaget på årsmötet 2025
- * Mölle Hamn Ek För får en plats i revisionskommittén för klubben KSS
- * Huset tillfaller Mölle Hamn Ek För om KSS upphör eller om klubben på annat sätt avser att avhända sig huset eller förändra dess användningsområde samtidigt som Arvsfonden inte har några återbetalningskrav

- **Beredskapsplan;** SC fortsätter med arbetet och kommer att skicka ut information till styrelsen.

- **Ruffen underhåll;** AH har inventerat och dokumenterat behovet av underhåll, se bilaga 4.

- **Destination Öresund;** **Beslutades** att delta i Riksföreningen Gästhamnar i Sveriges projekt 'Destination Öresund'; Kostnad ca 7 500 SEK.

Deltagande hamnar:

Torekov, Mölle, Helsingborg, Borstahusen, Norrebro (Ven), Nyhamnen (Landskrona), Lundåkrahamnen (Landskrona), Barsebäck, Dockan (Malmö), Klagshamn, Skanör.

an

vh

Skall produceras en artikel/broschyr om deltagande hamnar och vara representerat vid båtmässan i Düsseldorf.

- **Hjärtstartare**; SC tar upp detta i samband med beredskapsplanen. Utbildning för personal som jobbar i hamnen ?

- **Bastun på piren**; Noteras att det enligt gällande plan är den föreslagna platsen för bastun prickad, kulturell plats som inte får förvanskas.

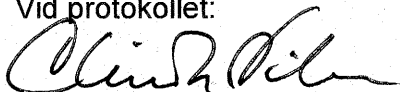
- **Hålet i muren**; Beslutades att överklaga åtgärden att ge tillåtelse till att riva del av muren till Höganäs kommun. Överklagan kommer med all säkerhet att avvisas. Denna avvisning kan då som nästa steg överklagas till länsstyrelsen.

- **Glaskross**; Skall kollas om detta kan vara ett försäkringsärende.

6. **Nästa styrelsemöte**: Julmötet, tid och plats meddelas senare.

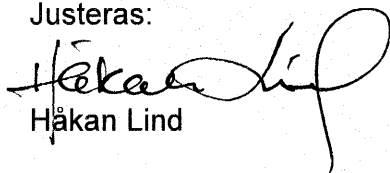
7. Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet:



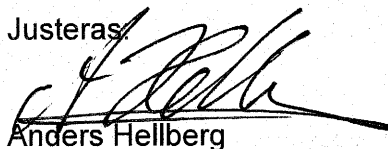
Christer Nilsson

Justeras:



Håkan Lind

Justeras:



Anders Hellberg